



Corporación
Home Management

ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES

BROCHURE CORPORATIVO

2024

 www.corphome-management.com





Corporación Home Management

ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES



Conócenos...

Corporación Home Management (CHM) nace en razón a las necesidades crecientes del mercado derivadas del sector inmobiliario, cuyos trabajadores cuentan con amplia experiencia profesional en el rubro de Gestión de inmuebles y servicios (Administración, seguridad, limpieza y áreas verdes), gestión administrativa para edificios residenciales y corporativos.

Nuestro principal objetivo es brindar un servicio de calidad y velar por la buena convivencia, así como el adecuado manejo de recursos del inmueble. Destacándonos por la calidad humana, trabajo en equipo, experiencia, calidad y valores agregados a nuestro servicio.



Staff operativo

- Servicio de administración integral
- Servicio de mantenimiento
- Servicio de seguridad
- Servicio de limpieza
- Servicio de jardinería
- Cuenta recaudadora
- Valor agregado



2



Corporación
Home Management

ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES

©

2

4

En Corporación Home Management nos aseguramos que la condición base del edificio se mantenga con el presupuesto definido para su ejecución, hacemos cumplir los reglamentos, protocolos, derechos y obligaciones de los propietarios y/o inquilinos, proveedores de servicios y Staff de operaciones. Buscamos tu seguridad y tranquilidad, brindando mantenimiento, limpieza, seguridad, jardinería y la correcta administración del edificio.



www.corphome-management.com



SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN INTEGRAL

Nuestro staff administrativo en Corporación Home Management está conformado por gestores que se encargan del seguimiento de la operatividad, verifica el uso adecuado del reglamento interno para la buena convivencia, cobro a los usuarios, atención al cliente, coordinaciones con proveedores, supervisión del personal que labora en el inmueble (seguridad, limpieza y jardinería). Quienes garantizan un óptimo nivel de servicio dentro del inmueble.



SERVICIO DE MANTENIMIENTO

Conformado por un equipo técnico, quienes se encargan de verificar el buen funcionamiento de los equipos electromecánicos, elaborando un cronograma de inspección en base al plan de mantenimiento preventivo anual. Realizando las coordinaciones necesarias con el administrador para la ejecución de dichos mantenimientos. Asimismo, de dar la conformidad de los trabajos realizados por el proveedor, garantizando el buen funcionamiento de los equipos.





SERVICIO DE SEGURIDAD

Nuestro personal de seguridad cuenta con un manual de procedimiento y funciones, quienes garantizan la tranquilidad y el bienestar del cliente. Nuestro objetivo es velar por la seguridad material y humana.



SERVICIO DE LIMPIEZA

Operarios encargados de mantener el orden, limpieza y desinfección de las áreas comunes del inmueble asignado, con el fin de la conservación de muebles e instalaciones. Asimismo, realizando campañas para una limpieza profunda de los sótanos.





SERVICIO DE JARDINERÍA

Servicio establecido en el cuidado, mantenimiento y conservación de las áreas verdes del proyecto para que las familias disfruten de los beneficios de estos espacios naturales. Contamos con personal capacitado y maquinaria moderna para poda, riego, abono, fertilización, control de plagas.



CUENTA RECAUDADORA

Optimizamos la gestión de cobranza mediante cuentas recaudadoras que nos ayudan a convivir mejor, identificando de manera simple, ordenada y segura el pago de los propietarios.





VALORES AGREGADOS

Buscamos tu seguridad y tranquilidad, por ello brindamos servicios extras maximizando el cuidado e imagen del inmueble.



Levantamiento de información de los equipos que cuenta el inmueble.



Implementación de equipamiento del personal operativo.



Supervisiones inopinadas 24/7.



Monitoreo de circuito cerrado de cámaras CCTV.



Auditoria cada semestre, documentación que respalda los ingresos y egresos del edificio.



Capacitaciones y charlas inductivas al personal operativo.



Sorteo de buen pagador - Limpieza de departamento.



Informe económico mensual (ingreso y egreso).



Informe quinsenal o mensual de la gestión administrativa.





Corporación
Home Management

ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES



Más que una empresa somos un equipo que brindamos soluciones, siendo líderes en la gestión administrativa, prestando un servicio integral, optimizando los procesos para una buena convivencia, eficiencia, seguridad y tranquilidad para el cliente.



www.corphome-management.com

INNOVACIÓN TECNOLÓGICA



En corporación Home Management, buscamos innovar y estar de la mano con la tecnología, facilitando a nuestros clientes una plataforma de fácil acceso y manejo.



ALIANZA CON LA PLATAFORMA AEDIFICIUM



aedificium

Brindamos el mejor servicio a todos nuestros clientes 24/7.

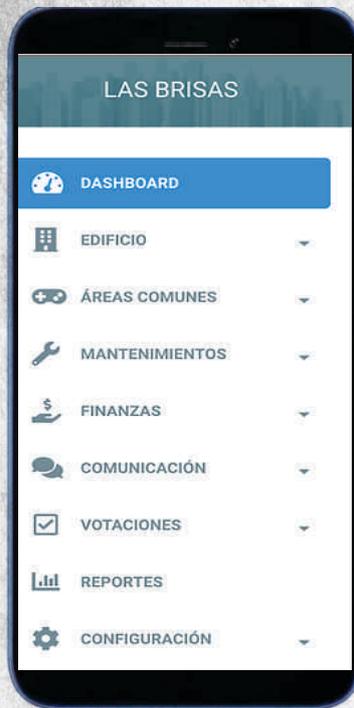
En la plataforma Aedificium podrás verificar y comunicarte con nosotros sobre cualquier incidente en tu edificio, recibos de las cuotas de mantenimiento, reservas de áreas comunes, ficha del personal que labora en tu edificio, informes y documentos.



Gestiona con un solo clic,
siendo partícipe de
nuestra comunidad

Información

Pagos



Deudas

Recibos



principales clientes:



A22 SECURITY



Corporación
Home Management

ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES

 www.corphome-management.com

Contáctanos...



922 496 349



informes@corphome-management.com